

EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO SESC Nº 032/2024
EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO SENAC Nº 011/2024

OBJETO: CREDENCIAMENTO DE EMPRESAS E/OU PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS NA REALIZAÇÃO DE INSPEÇÃO PREDIAL, EMISSÃO DE LAUDOS DE VISTORIA TÉCNICA (LVT), ACOMPANHAMENTO DE EMISSÃO DE CERTIFICADO DE INSPEÇÃO PREDIAL (CIP) E ELABORAÇÃO DO PLANO DE MANUTENÇÃO PREDIAL DAS UNIDADES DO SESC E DO SENAC NO CEARÁ.

DESPACHO DE HOMOLOGAÇÃO

O Superintendente de Ações Integradas SESC/SENAC/CE, no uso das atribuições e de acordo com Resolução SESC nº 1320/2023 e Senac nº 016/2023, de 28 de abril de 2023, em virtude das Justificativas apresentadas no processo de Chamamento Público SESC nº 009/2024 e SENAC nº 003/2024, ID Nº 5505, tendo como objeto o **CREDENCIAMENTO DE EMPRESAS E/OU PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS NA REALIZAÇÃO DE INSPEÇÃO PREDIAL, EMISSÃO DE LAUDOS DE VISTORIA TÉCNICA (LVT), ACOMPANHAMENTO DE EMISSÃO DE CERTIFICADO DE INSPEÇÃO PREDIAL (CIP) E ELABORAÇÃO DO PLANO DE MANUTENÇÃO PREDIAL**, para atender as demandas das Unidades do SESC e do SENAC, localizadas em todo o Estado do Ceará no valor Sesc **R\$ 581.791,96** (quinhentos e oitenta e um mil, setecentos e noventa e um reais e noventa e seis centavos) e Senac **R\$ 117.390,15** (cento e dezessete mil, trezentos e noventa reais e quinze centavos), perfazendo o valor total valor total de **699.182,11** (seiscentos noventa e nove mil, cento e oitenta e dois reais e onze centavos). Manifestação da Comissão de Licitação, parecer emitido pela Assessoria Jurídica – ASSEJUR relativo a minuta do Edital, resolve HOMOLOGAR o presente Chamamento Público, com fulcro na Resolução SESC nº 1.570/2023 e SENAC nº 1.243/2023, tendo como CREDENCIADA a seguinte empresa:

RAZÃO SOCIAL	NOME FANTASIA	CNAE	CNPJ	REGIÃO DE INTERESSE
CESAR AUGUSTO SOUSA SALA	SALA ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO	71.12-0-00 – Serviços de engenharia	26.263.101/0001-49	REGIÃO CARIRI FORTALEZA E REGIÃO METROPOLITANA

Os valores a serem pagos pelo Sesc e Senac/Ceará atenderão a tabela a baixo:

LOTE I					
FORTALEZA E REGIÃO METROPOLITANA					
SESC					
ITEM	UNIDADE	ENDEREÇO	ÁREA CONSTR. TOTAL	ÁREA DO TERRENO	VALOR RS
01	SESC ADMINISTRAÇÃO REGIONAL	Rua Pereira Filgueiras, 1070, Aldeota CEP: 60160-194 - Fortaleza-CE	2.031,60 m ²	902,38 m ²	R\$ 8.409,50

02	SESC ADMINISTRAÇÃO REGIONAL ANEXO I	Rua Pereira Filgueiras, 1085, Aldeota CEP: 60160-194 - Fortaleza-CE	627,20 m ²	329,09m ²	RS 3.369,41
03	SESC ADMINISTRAÇÃO REGIONAL ANEXO II	Rua Pereira Filgueiras, 1095, Aldeota CEP: 60160-194 - Fortaleza-CE	311,49 m ²	252,65 m ²	RS 1.929,88
04	RESTAURANTE JOÃO CORDEIRO	Rua João Cordeiro 933, Aldeota CEP: 60110-301 - Fortaleza-CE	363,27 m ²	390,27 m ²	RS 2.253,24
05	SESC PRINCESA ISABEL	Rua: Princesa Isabel, vizinho ao número 479, Centro, CEP: 60015-060- Fortaleza-CE	1.126,52 m ²	871,91 m ²	RS 5.590,03
06	SESC FORTALEZA (+BLOCO ADM)	Rua Clarindo de Queiroz, 1740, Centro, CEP: 60035-131, Fortaleza, CE	9.367,00 m ²	9.568,34 m ²	RS 55.161,14
07	SESC PASSEIO PÚBLICO	Rua Major Facundo, 30, Centro CEP: 60025-100, Fortaleza, CE	2.102,98 m ²	813,52 m ²	RS 8.617,73
08	SESC PANORAMA	Rua: Senador Jaguaribe, 324, Moura Brasil, CEP: 60010-010 Fortaleza, CE	18.058,79 m ²	4.090,66 m ²	RS 70.433,33
09	ESPAÇO MAIS INFÂNCIA	Av Washington Soares, 987, A Pavilhão Leste Portão E, Edson Queiroz, Fortaleza, CE, Cep: 60.811-341	263,67 m ²	263,67 m ²	RS 1.856,88
10	SESC EDUCAR FORTALEZA	Rua José Jatahy, 813, Farias Brito CEP: 60352-330 – Fortaleza, CE	5.270,32 m ²	12.424,71 m ²	RS 28.187,31
11	SESC EDUCAR DE ENSINO FUNDAMENTAL	Av. João Pessoa, 5920, Montese CEP: 60425-682 – Fortaleza, CE	7.870,55 m ²	19.053,85 m ²	RS 49.167,68
12	SESC CAMBEBA	Rua General Albuquerque Lima, 85, Cambeba, CEP: 60822-915, Fortaleza, CE.	462,87 m ²	462,87 m ²	RS 2.716,28
13	RESTAURANTE SESC MINISTERIO PUBLICO	Rua Coronel Otavio Silva, S/N, Quadra F, Engenheiro Luciano Cavalcante, Fortaleza, CE, CEP: 60.813-030	803,69 m ²	803,69 m ²	RS 4.338,51
14	RESTAURANTE SESC JOAQUIM TÁVORA	Rua Avenida Soriano Albuquerque, 230, Joaquim Távora – Fortaleza/Ce, Prédio Anexo da SPS.	238,93 m ²	271,97 m ²	RS 1.471,77
15	LANCHONETE SESC SEFAZ	Rua Adolfo Caminha, 23, Centro, Fortaleza, CE, CEP: 60055-030	75,28 m ²	75,28 m ²	RS 2.506,67
16	SESC MESA BRASIL CEASA	Avenida Mendel Staimbruch, Distrito Industrial I, CEP: 61939-210, Maracanaú, CE.	85,30m ²	85,30m ²	RS 2.025,00
17	SESC MESA BRASIL ANCURI	Rua Canaã, 1145 – Ancuri CEP: 60.874-210 - Fortaleza - CE	565,95 m ²	988,66 m ²	RS 3.239,32
18	SESC RIOMAR PAPICU	Rua Desembargador Lauro Nogueira, 1500, Papicu CEP: 60176-065 Fortaleza, CE.	1.095,03 m ²	-	RS 5.781,82
19	SESC RIOMAR PRESIDENTE KENNEDY	Avenida Sargento Herminio Sampaio, 3100, A01, Andar L3, Presidente Kennedy, CEP: 60.355-512, Fortaleza, CE	1.141,92 m ²	-	RS 6.086,21
20	SESC CAUCAIA	Av. Dom Almeida Lustosa, 550, Jurema, CEP: 61645-000, Caucaia, CE	4.008,19 m ²	15.980,07 m ²	RS 27.395,84

21	SESC SPU	Rua Dom Pedro I, 461, Centro, Fortaleza-CE, CEP: 60035-100	645,55 m ²	826,42 m ²	R\$ 3.707,37
22	SESC T R E	Rua Doutor Pontes Neto S/N Engenheiro Luciano Cavalcante, CEP 60.813-600, Fortaleza-CE	269,65 m ²	-	R\$ 1.950,60
23	SESC C. DE DISTRICUIÇÃO MARACANAÚ	Rua Central 3, nº 576, Distrito Industrial I, Maracanaú, Ceará, CEP 61.939-140.	3.115,07 m ²	3.115,07 m ²	R\$ 18.104,06
24	SESC RESTAURANTE CFO	Av. Alberto Craveiro - Castelão, Fortaleza - CE, 60861-770	607,68 m ²	-	R\$ 3.656,18
25	SESC RESTAURANTE FORUM	R. Des. Floriano Benevides Magalhães, 220 - Edson Queiroz, Fortaleza - CE, 60811-690	550,75 m ²	-	R\$ 3.522,58
26	SESC RESTAURE ALECE	Av. Desembargador Moreira, 2807, Dionísio Torres - CEP: 60.170-900 - Fortaleza, CE	200,77 m ²	-	R\$ 1.244,57
27	RESTAURANTE SESC MARACANAÚ	Rua Capitão Valdemar de Lima, 71. Centro. Maracanaú - CE	737,93 m ²	737,93 m ²	R\$ 4.032,94
28	SESC IPARANA	Av. José Alencar, 150 - Iparana CEP: 61627-110 - Caucaia - CE	17.535,99m ²	30,52HA	R\$ 67.170,65
29	SESC LER SÃO GONÇALO	Rua Filomena Martins, s/n CEP: 62674-000, São Gonçalo do Amarante - CE	1.758,54 m ²	10.000,00 m ²	R\$ 9.948,19

SENAC

ITEM	UNIDADE	ENDEREÇO	ÁREA CONSTR. TOTAL	ÁREA DO TERRENO	VALOR RS
30	SENAC TRISTÃO	Av. Tristão Gonçalves, 1245, Centro CEP: 60.015-000 - Fortaleza - CE	5.266,49 m ²	4.976,06 m ²	R\$ 28.298,87
31	SENAC TRISTÃO - ANEXO (ESCOLA DE VIGILÂNCIA)	Av. Tristão Gonçalves, 1276, Centro CEP: 60.015-000 - Fortaleza - CE	541,97 m ²	1.444,00 m ²	R\$ 3.482,66
32	SENAC DESEMBARGADOR (REFERENCE)	Rua Desembargador Moreira, 1303, Aldeota, CEP: 60170-001 Fortaleza - CE	4.222,19 m ²	1.444,00 m ²	R\$ 24.428,01
33	SENAC MARANGUAPE	Rua Coronel Manoel Paula, 175, Centro, CEP: 61.940-065, Maranguape - CE	1.047,30 m ²	1.047,30 m ²	R\$ 6.505,64
34	SENAC AQUIRAZ	Rua Pedro Brasil, 210, Centro CEP: 61.700-000 - Aquiraz - CE	667,07 m ²	1.231,81 m ²	R\$ 3.733,68

VALOR TOTAL DO LOTE I R\$ 470.323,55

**LOTE II
REGIÃO NORTE**

SESC

ITEM	UNIDADE	ENDEREÇO	ÁREA CONSTR. TOTAL	ÁREA DO TERRENO	VALOR RS
35	SESC SOBRAL CENTRO	Rua Boulevard João Barbosa, 902, Centro CEP: 62010-190 - Sobral - CE	890,73m ²	637,00m ²	R\$ 5.486,95
36	SESC EDUCAR SOBRAL	Rua Dom Lourenço, 855, Campos dos Velhos, CEP: 62030-190 - Sobral - CE	2.669,79 m ²	5.283,48 m ²	R\$ 13.122,56


37	RESTAURANTE SESC SOBRAL	Travessa Adriano Dias de Carvalho, nº 135, Centro, Sobral-CE	1.031,01 m ²	-	RS 6.068,40
38	SESC MESA BRASIL SOBRAL	R. Inácio Rodrigues Lima, 396 – Colina Boa Vista, Sobral - CE CEP: 62030-210	395,55 m ²	732,20 m ²	RS 2.785,41
39	RESTAURANTE SESC ITAPIPOCA	Rua Antônio Gaspar, Sn, Bairro: Sanharão, Itapipoca – CE CEP : 62540-000	625,86 m ²	1.113,98 m ²	RS 3.880,68
40	SESC LER IBIAPINA	Rua Deputado Álvaro Soares, s/n, Centro, CEP: 62360-000 Ibiapina-CE	1.733,96 m ²	17.780,95 m ²	RS 9.546,85
41	SESC LER CRATEÚS	Rua Padre Cícero, 290, Bairro Fátima CEP: 63700-000 - Crateús-CE	1.733,96 m ²	5.665,00 m ²	RS 9.546,85
SENAC					
ITEM	UNIDADE	ENDEREÇO	ÁREA CONSTR. TOTAL	ÁREA DO TERRENO	VALOR RS
42	SENAC SOBRAL	Rua Dr. João do Monte, 980, Centro CEP: 62.010-220 – Sobral - CE	1.705,00 m ²	589,80 m ²	RS 9.369,17
43	SENAC ITAPIPOCA	Rua Eubia barroso 2959 , Centro CEP: 62500-001 – Itapipoca - CE	619,80 m ²	619,80 m ²	RS 3.826,93
Valor total lote II – R\$ 63.633,80					

LOTE III					
SERTÃO CENTRAL E CENTRO SUL					
SESC					
ITEM	UNIDADE	ENDEREÇO	ÁREA CONSTR. TOTAL	ÁREA DO TERRENO	VALOR RS
44	SESC LER QUIXERAMOBIM	Rua 14 de Agosto, s/n CEP: 63800-000 - Quixeramobim-CE	1.758,54 m ²	6.865,76 m ²	RS 9.293,49
45	SESC IGUATU	Rua 13 de Maio, 1130, Centro CEP: 63500-000 - Iguatu-CE	4.356,80 m ²	5.160,26 m ²	RS 24.070,40
46	SESC RESTAURANTE IGUATU	Praça Francisco Airton Jucá de Carvalho, nº 46, Centro, Iguatu – Ceará	351,07 m ²	599,20 m ²	RS 2.103,21
47	SESC EDUCAR IGUATU	Rua 13 de Maio, 1130, Térreo, Centro CEP: 63500-000 - Iguatu-CE	1.685,68 m ²	5.160,26 m ²	RS 8.906,12
SENAC					
ITEM	UNIDADE	ENDEREÇO	ÁREA CONSTR. TOTAL	ÁREA DO TERRENO	VALOR RS
48	SENAC QUIXADÁ	Rua Presidente Kennedy, 188, Alto São Francisco, CEP: 63.900-000 Quixadá - CE	1.742,00 m ²	1.742,00 m ²	RS 9.200,50
49	SENAC IGUATU	Rua Treze de Maio, 1134, Centro CEP: 63.500-000 – Iguatu - CE	1.618,96 m ²	2.454,59 m ²	RS 8.608,39
50	SENAC CEDRO	Rua Cândida da Silva, 160, Centro CEP: 63.400-000 – Cedro - CE	1.455,61 m ²	6.282,12 m ²	RS 7.785,93
Valor total lote III – R\$ 69.968,04					

LOTE IV REGIÃO CARIRI					
SESC					
ITEM	UNIDADE	ENDEREÇO	ÁREA CONSTR. TOTAL	ÁREA DO TERRENO	VALOR RS
51	SESC JUAZEIRO DO NORTE	Rua da Matriz, 227, Centro CEP: 63010-040, Juazeiro do Norte-CE	4.681,40 m ²	5.985,95 m ²	RS 17.216,30
52	SESC EDUCAR JUAZEIRO	Rua Noemia Cruz Landim, 11, Santa Tereza, CEP: 63050-420 Juazeiro do Norte-CE	3.077,10 m ²	5.930,00 m ²	RS 9.350,65
53	CLUBE SESC JUAZEIRO	Rua do Cruzeiro, 1119, São Miguel CEP: 63.010-485, Juazeiro do Norte-CE	4.008,19 m ²	15.980,07 m ²	RS 15.624,56
54	SESC CRATO	Rua André Cartaxo, 443, Centro CEP: 63100-170, Crato-CE	3.345,74 m ²	5.395,82 m ²	RS 10.894,61
55	SESC EDUCAR CRATO	Rua André Cartaxo, 443, Centro CEP: 63100-170 - Crato-CE	888,25 m ²	5.395,82 m ²	RS 5.215,35
56	SESC MESA BRASIL JUAZEIRO	Rua Geralda Feitosa, nº 46, Triângulo CEP: 63040-740 Juazeiro do Norte - CE	1.075,30 m ²	1.065,00 m ²	RS 5.727,27
57	SESC MESA BRASIL JUAZEIRO CEASA	Av. Leão Sampaio, 2225, Lagoa Seca. CEP: 63040-000 - Barbalha - CE	24,82 m ²	-	RS 950,00
SENAC					
58	SENAC JUAZEIRO DO NORTE SEDE	Rua São Luiz, s/n, São Miguel CEP: 63.010-462 Juazeiro do Norte/Ce	336,42 m ²	1.68,21 m ²	RS 2.092,84
59	SENAC JUAZEIRO (ANEXO)	Rua Vicente Patu, 782, Centro CEP: 63.010-155 - Juazeiro do Norte/Ce	1.191,60 m ²	1.191,60 m ²	RS 5.861,90
60	SENAC CRATO	Praça da Sé, 596, Centro CEP: 63.100-440 - Crato/Ce	757,32 m ²	1.020,00 m ²	RS 4.195,63
Valor total lote IV - RS 77.129,11					

LOTE V REGIÃO VALE DO JAGUARIBE					
SESC					
ITEM	UNIDADE	ENDEREÇO	ÁREA CONSTR. TOTAL	ÁREA DO TERRENO	VALOR RS
61	SESC LER ARACATI	Br 304-km 44, s/n, Pedregal CEP: 62800-000 - Aracati-CE	1.758,00 m ²	10.000,00 m ²	RS 9.342,00
62	SESC TABULEIRO DO NORTE	Rua Pedro Pessoa, 4401, Bairro: 8 De Setembro, Tabuleiro Do Norte, CE, CEP: 62.960-000	3.047,07 m ²	18.017,81 m ²	RS 8.785,61
Valor total lote V - RS 18.127,61					

Fortaleza/ CE, 18 de junho de 2025.


 Henrique Jorge Javi de Sousa
 Superintendente de Ações Integradas SESC/SENAC/AR/CE

